

Budapest XVII. Cartier Rákoscsaba frekventált részén

64 990 000 HUF

CSALÁDI HÁZ RÁKOSCSABÁN!!!

Megvételre kínálok Budapest Rákoscsaba városrészén, 1500 nm-es telken, délnyugati fekvésű 120 nm-es 3+1 félszobás, felújítandó családi házat.

Az ingatlan 1950-es évektől az 1980as évekig készült folyamatos bővítéssel, beton alapra 30-as téglafalazattal, fa földemmel, kerámiacserép héjazattal. Az épület folyamatos karbantartásnak köszönhetően nagy részben thermo műanyag ablakokkal rendelkezik, fűtése gázkazánal megoldott, de rendelkezésünkre áll vegyestüzelésű kazán és cserépkályha is.

Udvara rendezett, melyen található számos gazdasági épület, alatta pincével és szerelőaknás garázzsal. A kert hosszúságának köszönhetően leér a Rákospatakig, melyen egy fűrt kút is található.

Infrastruktúrája kiváló:

Tömegközlekedés: 169E busz, MÁV vonat a Keleti pályaudvar felé, éjszakai járatok.

Autó: Ingyenes utcai parkolás, saját beállási lehetőség, M0 gyors elérés.

Vásárlás: Spar, gyógyszertár, egyéb üzletek.

Oktatás, Egészségügy, Iskola, Óvoda, Orvosi rendelő: Gyalogosan 5 perc alatt elérhető.

Zöld környezet: Rákospatak, kertvárosi övezet, szabad levegő.

...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

Identificare

384395

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

220 m²

Balcon/Terasă

10 m²

Camere

3 + 1 Camere

Teren

1500 m²

Vedere

Curte

Stare

Necesită renovare

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1980

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.9 m

VÂNZARE

