

61 800 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kecskemét, Alsóséktó dinamikusan fejlődő kertvárosi, csendes, családi házas övezetében eladásra kínálunk saját, külön bejáratú 500 nm telken egy új építésű ikerházat. Hőszigetelt könnyűszerkezetes falszerkezetű, bruttó 88 nm, nappali+2 szobás, 15 nm burkolt teraszos, fölötté pergolával. Nyílászárók fehér színű műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel. Hőszivattyús fűtési rendszerrel, padlófűtéssel és 1 db hűtő-fűtő klímaberendezéssel kiegészítve. A házhoz tartozik egy 18 nm fűtött garázs is. A vételár tartalmaz kertrendezést, füvesítést, térkövezést és a kerítést is. Átgondolt elosztású, minőségi alapanyagok felhasználásával készülő, magas műszaki tartalommal átadásra kerülő ház, amely az élhetőségre és fenntarthatóságra fókuszál, nem messze a várostól. Várható birtokbaadás 2025. december. Igény szerint az alaprajz módosítható, bővíthető, ahogy a belső kialakítás is. További részletekért, műszaki tartalomért várom hívását!



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 384533                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 88 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 15 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 500 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Structura usoara         |
| Încălzire           | Pompă de căldură         |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2025                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

**VÂNZARE**

