

**Budapest II. микрорайон**

690 000 HUF

\*\*\* Frissen felújított, 106 nm-es, erkélyes, 3 szobás lakás KIADÓ Buda egyik legkedveltebb részén, a Duna part közelében! \*\*\*

Ez a tágas és világos ingatlan ideális választás mind családok, mind befektetők számára. A lakás magas színvonalú felújításon esett át, minőségi anyagok és modern kialakítás jellemzi. A 2 különálló szoba és a nagy amerikai konyha - étkezős nappali kényelmes életteret biztosít, míg az erkély tökéletes hely a reggeli kávé elfogyasztásához vagy egy kellemes esti kikapcsolódáshoz. A nappaliban még külön kialakításra került egy kis " elvonulós " dolgozó ,-pihenő sarok is .

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 106 nm
  - 2 szoba + nappali
  - Erkély
  - Modern, letisztult , frissen felújított belső terek
  - 2 fürdőszoba (mosógép)
  - Gépesített konyha ( hűtő, mosogatógép, beépített sütő, szagelszívó és indukciós főzőlap) .
  - Kiváló lokáció a Duna part közelében
  - Közlekedés: könnyen megközelíthető tömegközlekedéssel és autóval is.
- Batthyány tér, Mechwart liget és a Margit híd budai hídfő is sétatávolságra vannak.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hogy ...



**Zsobrak Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	374029
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	110 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1930
Расположение	Észak
Inner height	3.2 m
Общие сборы	70725 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

