

**Budapest I. микрорайон Naphegyen, 3 szobás lakás I.1**

607 305 HUF

I. ker. Naphegyen, a Krisztinavárosban nyugodt és rendezett környezetben központi szolgáltatásokkal üzemeltetett társasházban kiadó lakás!

**Az épületről**

A lakások "A" minősítésű energetikai tanúsítással rendelkeznek. Központi gépészeti rendszer szolgáltatja a meleg vizet, valamint a hűtést és a fűtést. A lakásokban tisztított levegő biztosítja a légcserét egy központi szellőző rendszeren keresztül. Minden rezsifogyasztás szabályozható és mérhető.

**Alapfelszereltség:**

Légkondicionálás, konyhabútor, konyhagépek (főzőlap, mosogatógép, hűtő, mikró), fürdőszobai szaniterek, mosó-szárítógép továbbá lámpák, függönyök. Beléptetőkódos beléptető rendszer.

**Berendezés:**

Bútorok: nappali-garnitúra, TV, könyvespolc, étkező-garnitúra, íróasztal.  
Hálószobák: franciaágy, komód, vendégágy, gardrób szekrény.  
Kiegészítők: dekorációk, lámpák és szőnyegek.

**Feltételek:**

A bérleti időszak határozott idő, minimum 2 év. A bérleti szerződés közjegyző előtt kerül aláírásra, a lakás beköltözése előtt kauciót kell fizetni, mely kéthavi bérleti díjnak megfelelő összeg.

A lakáshoz ...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	376611
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	72 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2018
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

