

**Budapest IX. микрорайон**

172 200 000 HUF

**ELADÓ DUNAI PANORÁMÁS LAKÁS A KÖZRAKTÁR UTCÁBAN!**

**LAKÁS JELLEMZŐI:**

- Tulajdoni lapon 76 m<sup>2</sup>, a valóságban ennél több
- Első emeleti, világos és csendes
- 3 szoba (nappali + 2 hálószoba) + mosókonyha
- DNY-i tájolású
- Teljes körűen felújított

**FELSZERELTSÉG**

- 2 fürdőszoba
- 2 db klíma
- Fa nyílászárók
- Tölgyfa parketta
- Design lámpák
- Beépített, gépesített konyhabútor
- A villany és a gáz egyedi mérőórával rendelkezik

**TÁRSASHÁZ**

- Századfordulós épület
- Kívül-belül rendezett
- Közös költség: 28.000 Ft (tartalmazza a vizet és a felújítási alapot)

**LOKACIÓ**

- Budapest IX. kerület, Belső Ferencváros
- Duna-part, kiváló infrastruktúra
- Szórakozási és kulturális lehetőségek a közelben

Amennyiben felkeltette az érdeklődését hívjon bizalommal!

GDN ID: 377592

**SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK, KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!**

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA ...)



**Zsobrak Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gn-ingatlan.hu)

Идентификация	377592
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	83 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1930
Расположение	Nyugat
Inner height	3.7 m
Общие сборы	28000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

