

## Halásztelek Ófalu

91 900 000 HUF

HALÁSZTELEK CSENDES RÉSZÉN, JÓ BEOSZTÁSÚ, ÚJSZERŰ, MEDENCÉS IKERHÁZFÉL ELADÓ!

Halásztelek csendes kertvárosában eladóvá vált egy közel 90 m<sup>2</sup> lakóterületű, kiváló beosztású, újszerű, tehermentes családi ház.

A lakóház 2016-ban masszív beton alapra épült, 30 cm-es téglafalazattal és 20 cm-es szigeteléssel, betonfödémmel és cserép fedésű sátoztetővel.

Helyiségei:

- tágas előtér
- modern amerikai konyha, nappali és étkező
- 2 félszoba
- külön mellékhelyiség
- fürdőszoba és WC
- hálószoba

A tágas terek és a dupla komfort lehetőséget ad többgyermekes vagy többgenerációs családok kényelmes együttélésére is.

A fűtést és a melegvíz-ellátást rendszeresen karbantartott kondenzációs kazán biztosítja a közös terekben padlófűtéssel, a hálóterekben radiátor hőleadással.

A teljes komfortérzetért a megfelelő hőmérséklet elérését 2 db hűtő-fűtő klíma segíti. A korszerű fűtésrendszernek és hőszigetelésnek köszönhetően a rezsiköltségek is rendkívül kedvezőek.

A lakóépületet 400 m<sup>2</sup> rendezett, öntözőrendszerrel ellátott kert veszi körül, melyen helyet kapott ...



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378619
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	87 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
Участок	400 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2015
Расположение	Északnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

