

**Budapest XIII. микрорайон**

104 900 000 HUF

(for English scroll down)

A Berettyó utcai METRODOM lakóparkban eladó egy gyönyörű, 54 nm-es kertkapcsolatos lakás.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű, a környék csendes, nyugodt, mégis frekventált helyen található.

Az ingatlanhoz tartozik egy elő- és egy hátsókert is. Az előkert 21 nm-es, innen lépünk be a lakásba is, a hátsó kert 29 nm-es, ez teljesen független a lakóparktól, így privát teret biztosít akár egy kerti sütögetéshez, akár baráti beszélgetésekhez.

A lakás 2 db klímával felszerelt, a konyhában, az előszobában és a hálószobában egyedi, asztalos által készített bútorokat találunk. Minden ablakon elektromos redőny található.

A közös költség magában foglalja a portaszolgálatot, az ősfás park kertész általi gondozását és a biztonsági szolgálatot is.

A teremgarázsban, igény szerint a jelenlegi beállóhely tovább bérelhető.

A közelben van a Duna Pláza, a Váci úti Tesco áruház, de kellemes sétát is tehetünk a közelben lévő Marina sétányon.

További kérdés esetén keressen bizalommal, akár hétvégén is!

A beautiful 54 sqm ...



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	379012
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	54 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	8 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2019
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	31000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

