

**Budapest XIV. микрорайон**

95 900 000 HUF

Most elérhető ez a KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSŰ, 73 nm-es, 2 szobás, erkélyes lakás, amely egyesíti a klasszikus stílus eleganciáját a modern dizájn kifinomultságával. Az ingatlan a városi élet kényelmét és nyugalalmát kínálja, csupán néhány lépésre a VÁROSLIGETTŐL és a pezsgő belvárostól.

A lakás 6 évvel ezelőtt esett át egy átfogó átalakításon, amelynek során a modernizálás minden eleme gondosan került kiválasztásra. Ennek eredményeként tágas és világos terek jellemzik az ingatlant, ahol a külön bejáratú szobák arányosak és könnyen berendezhetőek. A teljesen felszerelt konyha-étkező ideális helyszín a családi és baráti összejövetelekhez, míg a zuhanyfülkés fürdőszoba és a különálló WC a lakók kényelmét szolgálják. A méretre készült konyhabútor és az előszobai beépített szekrények magas színvonalú asztalos munka eredményei. A lakás komfortját tovább növeli a légkondicionáló, valamint a kondenzációs kazán, amely gazdaságos fűtést és meleg vizet biztosít.

A társasház külső kőzetgyapot szigetelése és a műanyag nyílászárók alacsony rezsiköltséget garantálnak, míg az új, jól szigetelt fa bejárati ajtó extra védelmet és energiamegtakarítást biztosít. A lakás a 7 ...



**Zsobrák Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	379434
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	73 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	1 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1930
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.9 m
Общие сборы	31500 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

