

**Vácrátót Csendes részén**

57 990 000 HUF

Eladó egy FELÚJÍTANDÓ, 6 szobás CSALÁDI HÁZ VÁCRÁTÓTON!

Eladásra kínálok ezt a tetőtér-beépítéses, 174 m<sup>2</sup>-es családi házat, melyet több ütemben (alapozás 2000-ben, majd 2010-ben a további részeket) építettek meg. Jelenleg szerkezetkész állapotban várja új tulajdonosát.

A ház 723 m<sup>2</sup>-es telken fekszik, a falazata gáz-szilikát, a tető héjazata Bramac betoncserep. A tervezett fűtés padlófűtés, azonban a szobákban már kiépítették a radiátoros fűtéshez szükséges vezetékeket is.

Az ingatlanba a villany és víz már be van vezetve, a gáz a telken belül található, míg a csatorna az utcában érhető el.

A DNY-i tájolású, jó elrendezésű, világos terekkel rendelkező háznak részben műanyag, részben fa nyílászárói vannak, ezek egy része cserére szorul.

Helyiségek:

Földszint:

- nappali
- konyha + étkező
- előtér
- hálószoba
- Fürdőszoba, WC, szauna hely
- kamra

Tetőtér:

- nappali
- 3 hálószoba
- dolgozó / tároló / gardrób helyiség
- fürdőszoba
- közlekedő

Az 50 m<sup>2</sup>-es garázs az épület teljes hosszában helyezkedik el, két oldalról ...



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380852
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	224 м <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 м <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	723 м <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Шиликат
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2000
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

