

Újszentiván Családi ház eladó Újszentivánon

74 900 000 HUF

Eladó családi ház Újszentivánon a Major lakóparkban!

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú családi házat a kertvárosias hangulatú Fürj utcában.

A 65 négyzetméteres amerikai konyhás+nappali és egy hálószobás ingatlanhoz tartozik egy 600 négyzetméteres kert, mely tökéletes helyszín családi és baráti összejövetelekhez.

A fűtésről gáz cirkó kazán gondoskodik, biztosítva a kellemes meleget a hideg hónapokban. A nyári melegben pedig klíma biztosítja a megfelelő hőérzetet.

Az ingatlan napelemmel felszerelt így a rezsiköltsége igen kedvező.

A településen 50%-os beépíthetőség lehetséges, így az ingatlan bővítésére is van még lehetőség.

A telken található egy 15 m2-es beton bunker is, amely árammal is rendelkezik, kiváló helyszín egy borospincének, de akár más célra is.

A házhoz tartozik egy 16 négyzetméteres terasz is, ami ideális hely a reggeli kávézásokhoz vagy esti pihenéshez.

A házra kamerarendszer is felkerült. Az ablakok pedig belátásgátló, fényvisszaverő fóliával rendelkeznek.

Ez a családi ház kiváló választás lehet azok számára, akik nyugodt

...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

381932

Туре

Продается - Частный дом

Площадь

77 m²

балкон/терраса

16 m²

Комната

2 Комната

Участок

600 m²

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Газ
(циркуляционный)

парковка

Свое место парковки

Американская
кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2023

Расположение

Észak

ПРОДАЕТСЯ

