

**Budapest III. микрорайон Modern, tágas panel lakás**

59 900 000 HUF

Felújított, 3 szobás lakás Békásmegyer kedvelt részén.

Békásmegyer egyik jól megközelíthető, mégis csendes részén kínálok megvételre egy felújított állapotú, 3 szobás panel lakást. Az ingatlan átgondolt elosztású, a tágas helyiségek kényelmes, jól élhető teret biztosítanak.

A lakás egyik legnagyobb előnye az ablakos konyha, amely természetes fényt biztosít, így a főzés kellemesebb, és a szellőztetés is egyszerűen megoldható. Az új burkolatok, korszerű nyílászárók és megújult gépészet hosszú távon is kényelmes lakhatást nyújtanak, így az ingatlan azonnal költözhető állapotban van.

A környék infrastruktúrája kiemelkedően jó: bevásárlási lehetőségek, iskola, óvoda és közlekedési kapcsolatok pár perc sétával elérhetők. A társasház rendezett, a lakóközösség barátságos, a környezet pedig nyugodt, zöldövezeti.

A meghirdetett ár licit alapot képez, a beérkező ajánlatokat azok sorrendjében, figyelemmel és korrektséggel bíráljuk el.

Hívjon bizalommal.  
SID



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 382298                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 58 m <sup>2</sup>                                                |
| Комната            | 3 Комната                                                        |
| вид                | Уличная                                                          |
| Состояние          | Отремонтированная                                                |
| Конструкция        | Panel                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 1982                                                             |
| Расположение       | Дélnyugat                                                        |
| Inner height       | 2.7 m                                                            |
| Общие сборы        | 15000 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

