

**Sóskút Sóskút, zártkerti ház**

21 000 000 HUF

Eladó ház Sóskúton – zártkerti ingatlan kedvező áron

Sóskút csendes, hangulatos részén, kivett zártkerti besorolású, 1438 m<sup>2</sup>-es telken eladó egy sóskúti kőből épült családi ház.

Az ingatlan jellemzői:

- Az épület palatető, jelenleg komfort nélküli (az áram le van kapcsolva)
- Földszint: 27 m<sup>2</sup>, 5 lépcsőn keresztül megközelíthető
- Alagsor: 27 m<sup>2</sup>, két részre tagolódik:
  - Első szakasz: kb. 2,1 m belmagasság
  - Hátsó szakasz: néhány lépcsővel lejjebb, 2,7 m belmagasság
- Tetőtér: 27 m<sup>2</sup> alapterületű, beépíthető vagy tárolásra is alkalmas
- A belső falak könnyűszerkezetesek, így a belső tér jól alakítható
- Az épület igény szerint felújítható vagy bővíthető

Környezet:

- A környék nagyon csendes és hangulatos
- Rendezett házak a szomszédságban
- A kertben egy hatalmas diófa található, amely nyáron kellemes árnyékot ad

Elhelyezkedés:

- Buszmegálló 500 méterre található
- Érd autóbusz-állomás tömegközlekedéssel körülbelül fél óra alatt elérhető

Ideális választás azoknak, akik természetközeli, ...



**Zsobrak Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 382404                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 70 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 Комната                              |
| Участок            | 1438 m <sup>2</sup>                    |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | Подлежит ремонту                       |
| Конструкция        | Vegyes falazat                         |
| отопление          | Другое                                 |
| парковка           | На улице, в общественном месте         |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1975                                   |
| Расположение       | Északkelet                             |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Duplex             | Yes                                    |

ПРОДАЕТСЯ

