

250 000 HUF

**SZIGETHALOM DUNA-PARTI RÉSZÉN NÍVÓS, NAPELEMES DUPLA-KOMFORTOS BÚTOROZOTT CSALÁDI HÁZ STÉGHASZNÁLATTAL KIADÓ!**

Szigethalmon, a Dunától 20 méterre, ősfás környezetben, egy szintes 43m<sup>2</sup> lakóterületű, összkomfortos, külső hőszigeteléssel ellátott családi ház, beépített-gépesített konyhabútorral, akár teljes berendezéssel, kerti kemencével, grillezővel, bográcszóval, fedett szalelivel, 350m<sup>2</sup> telekkel, leinformálható családnak, hosszú távra kiadó!

Nyílászárói újszerű hőszigetelt, műanyag szerkezetű ablakok, redőnyel, szúnyoghálólal felszerelve.  
A bejárati ajtó új hőszigetelt biztonsági ajtó.  
A beltéri ajtók új modern dekor-fóliázott nyílászárók.  
Fűtése elektromos, hűtő-fűtő klíma kiegészítéssel.

Helyiségek:  
nappali-konyha-étkező 27,68m<sup>2</sup>, szoba 8,28m<sup>2</sup>, fürdőszoba 2,49m<sup>2</sup>, toalett 1,45m<sup>2</sup>, közlekedő 2,7m<sup>2</sup>; fedett terasz 8m<sup>2</sup>,

A parkosított kert, a fedett terasz, a fedett szaleli valamint a Duna-parti stég kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a szabadidős tevékenységekre.  
A kertre néző kilátás minden évszakban gyönyörű látványt nyújt.  
Az ingatlan kiváló választás lehet azok ...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация      | 382475                         |
| Туре               | Сдается в аренду - Частный дом |
| Площадь            | 51 m <sup>2</sup>              |
| балкон/терраса     | 8 m <sup>2</sup>               |
| Комната            | 1 + 1 Комната                  |
| Участок            | 350 m <sup>2</sup>             |
| вид                | С видом на сад                 |
| Состояние          | Новая                          |
| Конструкция        | Тégla                          |
| отопление          | Газ (циркуляционный)           |
| парковка           | Свое место парковки            |
| Американская кухня | Yes                            |
| Есть сад           | Yes                            |
| Год строительства  | 2010                           |
| Расположение       | Дélkelet                       |
| Inner height       | 2.6 m                          |

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

