

Budapest XX. микрорайон Kertváros csendes utcájában

69 888 000 HUF

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ - TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT, VADONATÚJ OTTHON PESTERZSÉBET KERTVÁROSBAN!

FŐBB JELLEMZŐK:

- Azonnal költözhető
- Vadonatúj – felújítás óta még nem lakott
- Minimális rezsiköltség
- Nincs közös költség
- Saját kertrész + intim fedett terasz
- Befektetésnek is kiváló lehetőség

LOKÁCIÓ:

Pesterzsébet egyik legjobb, kertvárosi részén, csendes mellékutcában – mégis mindenhez közel!

A KÖZELBEN:

- ALDI, SPAR, éjjel-nappali gyógyszertár
- Bölcsőde, óvoda, iskolák
- Fitnesstermek ☐
- 10 percre: Dunasétány, Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógyfürdő ☐

AZ INGATLAN PARAMÉTEREI:

- 70m² lakótér + 20 m² fedett terasz + 20 m² pince + kb. 70 m² saját kert
- 2 szoba + nappali
- Tágas, világos konyha
- 2 fürdőszoba (zuhanyzóval és káddal)
- Hatalmas ablakok – napfényes terek ✱
- 2024-25-ben teljes generálfelújításon esett át (fényképes dokumentációval!):

...

Идентификация	382946
Туре	Продается - Часть дома
Площадь	72 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	1 + 2 Комната
Участок	100 m ²
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Zsobrak Zita
+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

