

**600 000 HUF**

Bip-004193. Székesfehérvár forgalmas főútján, a Ráchegyen 375 m2 össz alapterületű ötszintes önálló épület, IRODA KÖZPONT szintenként azonnali költözéssel hosszútávra kiadó.

Főbb Jellemzők:

- 1000 nm telek parkolási lehetőség legalább 10 autónak
- 5 különálló szint
- Szintenként külön illemhelység (férfi és női külön) és külön tusoló (férfi és női külön)
- Szintenként 1 db közös konyha
- Minden szinten külön bojler biztosítja a melegvizet
- Az épület kívül-belül teljesen felújított. Kívül újra van szigetelve. A nyílászárók újak. Belső vízcsövek, villanyvezetékek, ajtók, parketták szaniterek, konyha, ezek mind cserélve lettek.
- Bérleti idő: min 1 év
- Buszmegálló 200 méteres sétatávolságra, élelmiszerbolt 250 méteres sétatávolságra

Az épület bérleti díja:

1 - 4 szint: 600.000 Ft + rezsi / szint  
tetőtér: 390.000 Ft+ rezsi

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítói díj megfizetése szükséges.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ...



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Идентификация     | 382962                     |
| Туре              | Сдается в аренду -<br>Офис |
| Площадь           | 90 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса    | 10 m <sup>2</sup>          |
| Комната           | 4 Комната                  |
| вид               | Уличная                    |
| Состояние         | Отремонтированная          |
| Конструкция       | Тégla                      |
| отопление         | Газ (циркуляционный)       |
| парковка          | Свое место парковки        |
| Год строительства | 2000                       |
| Inner height      | 3 m                        |

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

