

**Budapest XVII. микрорайон Rákoscsaba**

179 000 000 HUF

**BEFEKTETŐK, NAGYCSALÁDOSOK, FIGYELEM!**  
**A LEHETŐSÉGEK TÁRHÁZA VÁRJA RÁKOSCSABA FREKVENTÁLT RÉSZÉN!**

Ragadja meg az alkalmat, ha több generációval, nagy családdal költözne, vagy építkezne, vállalkozna.  
 Itt minden lehetőség adott!

ELADÓ a XVII. kerületben, Rákoscsabán, egy cc: 223 nm-es két szintes, két generációs, (vagy több), családi ház, sok- sok melléképülettel:

- pince
- nyári konyha
- garázs
- fás kamra
- magtároló
- műhely, egy 2061 nm-es telken.

Frekvenció elhelyezkedése miatt. a közlekedés kiváló, akár személygépkocsival, akár tömegközlekedéssel.

A telek a méretéből adódóan, több lehetőséget is biztosít, nagy családoknak, összeköltözőknek, közös programok eltöltésére, illetve vállalkozás működtetésére, beindítására, (pl: orvosi rendelő, szépségszalon, virágbolt, masszázs, magán óvoda, bölcsőde létesítésére, vagy akár új ház építésére is alkalmas.

**A HÁZRÓL:**

- két szintes 223 nm-en épült, téglából
- alsó szint 1965 -ben épült a felső szint 1985- ben ráépítéssel.
- a két lakás teljesen külön bejáratokból, illetve közös ...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 384460                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 223 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>        |
| Комната            | 6 Комната               |
| Участок            | 2061 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1985                    |
| Расположение       | Дélkelet                |
| Inner height       | 2.9 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

