

113 000 000 HUF

Exkluzív lehetőség Budapest szívében – befektetésre és otthonnak is ideális lehet.

Fedezze fel ezt a kiváló állapotú, téглаépítésű lakást Budapest belvárosában, mindössze 5 perc sétára a Deák tértől!

A második emeleti, 60 m²-es ingatlan átgondolt elrendezéssel rendelkezik: két teljes értékű szoba és egy félszoba, valamint két külön fürdőszoba és WC biztosítja a kényelmet – ideális választás pároknak, családoknak vagy hosszú távú bérbeadásra.

A lakás csendes sétálóutcában található, mégis minden városi szolgáltatás közvetlen közelben elérhető. A házközponti fűtés és a hűtő-fűtő klíma egész évben kellemes hőmérsékletet garantál. A tágas, 11 m²-es erkély kiváló lehetőséget nyújt pihenésre, reggeli kávézásra vagy a városi élet lüktetésének megfigyelésére.

Az ingatlan jó állapotú, azonnal költözhető, így új tulajdonosának sem felújításra, sem változtatásra nincs szüksége.

Befektetők figyelem!

A lakás hivatalos Airbnb engedéllyel rendelkezik, a jelenlegi tulajdonos pedig nyitott az együttműködésre. Ezáltal az ingatlan akár a vásárlást követően azonnal bevételt termelhet, ami kivételes lehetőség ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	384546
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	60 m ²
балкон/терраса	11 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	31 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

