

162 600 000 HUF

Két lakásból egy álmotthon, kivételes lehetőség a Kis-Svábhegyen!

Budapest XII. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Kis-Svábhegy csendes, zöldövezeti utcájában kínálunk eladásra két önálló helyrajzi számon nyilvántartott, egymás melletti, első emeleti lakást egy kilenc lakásos, rendezett, kertés társasházban. A lakások főbb jellemzői:

-Nagyobb lakás: 56nm, 2 szobás, világos, panorámás, DK-i tájolású
-Kisebb lakás: 42nm, 1+félszobás, parkosított, ősfás telekre néző, D-i tájolású

A két lakás jelenleg egybenytett, de teljesen külön bejárattal is rendelkeznek.

Fűtés: gázkonvektor, a kisebbik lakásban működő cserépkályha is van.

A természet ölen lévő panorámás, 14 nm-es terasz egyaránt elérhető mindkét lakásból, kiváló helyszín pihenéshez vagy játékhoz. Mindkét lakáshoz tartozik egy-egy 3 nm-e tárolóhelység, amik a szuterén szinten találhatóak.

Mindkét ingatlan teljeskörű felújítást igényel, mely remek lehetőséget nyújt saját ízlés szerint kialakítani egy ideális otthont. Kivételes adottságú hely a természet és a város közelségével, kiváló infrastruktúrájával, mégis nyugodt, kertvárosias ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

384720

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

98 m²

балкон/терраса

14 m²

Комната

3 + 1 Комната

Участок

1181 m²

вид

С панорамой

Состояние

Подлежит ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

На улице, в
общественном
месте

Американская кухня No

Есть сад No

Последний этаж No

Год строительства 1967

Расположение Délkelet

Inner height 2.7 m

Общие сборы 32000 HUF

Duplex No

ПРОДАЕТСЯ

