

Szigetmonostor közel a Dunához

41 900 000 HUF

Szigetmonostor Horány részén, Dunához közel eladó TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT, könnyűszerkezetes hétvégi ház besorolású ingatlan, 377 m²-es telken. A ház alapterülete 30 m², alul anno garázként, jelenleg nyárikonyhaként, tárolóként funkcionáló rész, mely vizesblokkal lett kiegészítve. A mosdó mellett bojler, külön helyiségben pedig toalett található mosógépkiállással. A csövek, vezetékek cserélve lettek, állapotuk megtekinthető. A belmagasság itt 2 méter, betonfödémmel.

A magasföldszinten teraszkapcsolatos nappali, zuhanyzós fürdő, és főzőfülke található. Itt a belmagasság 2,3 méter.

A ház hátsó részén is van bejárat fedett terasszal, alatta, mellette praktikus új szerkezetű tárolókkal. A tetőtérben 2 háló található. Az ingatlan hőtartása nagyon jó, kívülről hungarocell szigetelést kapott. Belülről a lambéria alatt is kapott szigetelést, valamint a tető síkja is több rétegben. A fűtést gázkonvektor biztosítja. A szuterén szintről épített kémény indul, lehetőséget biztosítva kandalló használatára.

A tető 2 éve lett cserélve. Az egyedi asztalos által készített ágyak, szekrények, igény esetén a vételár részét képezhetik. A ház riasztóval ...

357745	
Type	60 m ²
60 m ²	18 m ²
18 m ²	1 + 2
1 + 2	377 m ²
377 m ²	
	Fa
Fa	
	No
No	Yes
Yes	1990
1990	Délnyugat
Délnyugat	Inner height 2.3 m



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

