

Budapest I. ☐☐

264 000 000 HUF

!!Exkluzív, új építésű lakás a I. Naphegyen – prémium kialakítás, kiváló lokáció!!

☐Eladó egy exkluzív, 88 m<sup>2</sup>-es lakás Budapest I. kerületének egyik legkeresettebb részén, a Naphegyen, az egyetlen jelenleg épülő projekt keretében!!

☐az ingatlan 3 szobával és 2 erkélyekkel rendelkezik(összesen 12 m<sup>2</sup>-en)

☐a lakás várhatóan 2-3 hónapon belül költözhető

☐A társasházban még 6 darab különböző alapterületű lakás elérhető!!

☐Az épület zárt sorú beépítéssel készült, a budai hegyek panorámája tárul elénk az utcafronttól, míg a ház másik oldalán egy nagy zöldfelületű közös kert biztosítja a lakók nyugalmát!!

☐a vevők szabadon választhatnak a minőségi burkolatok és szaniterek közül, így egyedi otthonuk minden részlete az elképzeléseik szerint alakul

☐a bejutást QR-kódos kapunyitás és video kaputelefon segíti, a biztonságról pedig zárt láncú kamerarendszer gondoskodik

☐ideális elhelyezkedés: a Tabán park és a Gellérthegy, a MOM Park 10 percre található. A környéken számos híres étterem és sportlétesítmény is elérhető.

☐az ingatlan rugalmas fizetési ütemezéssel is megvásárolható, így a vevők igényeihez ...

☐☐☐	377774
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	94 m <sup>2</sup>
☐☐	12 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2025
☐☐	Kelet
Inner height	2.8 m
Duplex	No



**Zsobrák Zita**  
+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gn-ingatlan.hu)

