

Budapest XI. ☐☐

26 000 000 HUF

Budapest 11.kerület! ELADÓ zöldövezeti, magánúton megközelíthető zártkerti NYARALÓ!

**SÚRGÓS!**

Jelenleg két szoba, konyha, fürdőszoba WC, tároló és teljes betonozott pincszint található itt. A telek területén van még egy részben nyitott garázs.

**Jellemzők:**

- sorompóval zárt magánúton - jól járható, aszfaltos és kövezett - megközelíthető
- áram van
- víz mély fúrt kútról házi vízművel biztosított
- télen nyáron lakható
- a ház felújítást igényel akár el is bontahó

Nagy, 8828 m<sup>2</sup>-es, osztatlan közös terület része. A kizárólagos használatú kertek egymástól el vannak kerítve. Nem belterület, nem lakóövezet.

Kitűnő helyen van, gyalog is elérhető a villamos! Pár perc alatt a bevásárlóközpontoknál vagyunk. Közelben van Kelenföld (busz és vasútállomás), és az Etele pláza.

Ingázóknak az M1, M7 autópálya közelsége miatt jó választás

Hétvégén és ünnepnapokon is felveszem a telefont, ha nem ér el visszahívom!



**Zsobrák Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐ 378127

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 120 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ 551 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ Fa

☐☐ ☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1980

Inner height 2.4 m

☐☐

