

Budapest XXIII. ☐☐ Központoz közel, csendes utcában

69 900 000 HUF

KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ ELADÓ SOROKSÁRON!

Eladó egyedi lehetőség Soroksáron! Csendes, rendezett utcában, mégis központhoz közel található ez a kétgenerációs 78 + 20 nm - es családi ház, amely egy 272 nm-es telken helyezkedik el, saját gondozott kerttel és autóbeállóval.

☐ FŐBB JELLEMZŐK:

- ☐ Ügyvédi megosztással rendezett telekviszonyok - a 842 nm-es telken lévő hátsó szomszédal jogilag rendezett megosztás
- ☐ 78 nm-es, 2 szobás főépület + 20 nm-es külön 1 szobás kis ház, + 60 nm-es botives pince.
- ☐ Beépíthető tetőtér - további lehetőségekkel, építési terv - dokumentációval
- ☐ Thermo ablakok, fém- és műanyag redőnyök, szúnyogháló
- ☐ Gázcirkó fűtés + inverteres klíma - télen-nyáron ideális komfort
- ☐ Riasztórendszer távfelügyelettel
- ☐ Térkövezett udvar, autóbeállási lehetőség
- ☐ Gyönyörű kert virágokkal, bokrokkal

-TELJES BÚTORZATTAL ELADÓ!

A bútorok AJÁNDÉKBA járnak az új tulajdonosnak!

- Felszereltség: mosógép, hűtő, mosogatógép, épített zuhanyzó
- Masszív, mészke téglából épült ház (1913), stabil beton ...

| | |
|------------------|--------------------|
| ☐☐☐ | 380040 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 83 m ² |
| ☐☐ | 12 m ² |
| ☐☐ | 2 + 1 ☐☐ |
| ☐☐ | 842 m ² |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | Yes |
| ☐☐☐ | 1913 |
| ☐☐ | Délkelet |
| Inner height 3 m | |



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

