

Érd Vincellér kedvelt részén

109 900 000 HUF

NE HAGYJA KI! JÖJJÖN EL! NÉZZE MEG! TEGYE MEG AJÁNLATÁT!

Hogy miért jó lehetőség ez az ingatlan?

- mert a kiadható külön bejárattal rendelkező helyisége akár irodának, akár kisebb üzletnek vagy raktárnak plusz bevételi forrást jelenthet,
- összeköltözők kényelmesen elférnek, hiszen a lakóházra a nagy, tágas helyiségek jellemzőek.

Érd egyik kiemelt részén, főúthoz közel, de mégis csendes, kertvárosi környezetben eladó egy bruttó 260 m²-es lakóingatlan, melynek utcafronti részén kialakításra került külön telekrésszel egy ~30 m²-es üzletnek, irodának is alkalmas helyiség. Az üzlethelyiség mellett található az aknás garázs, mely 1 gépkocsi beállítására alkalmas. A garázs és az üzlethelyiség megközelítésére két külön utcafronti elektromos kapu került kialakításra.

A lakóház aszfaltozott út mellett található, 1990-ben épült szinteltolással, B 30-as téglából, beton födémeikkel.

A lakóházba két bejáraton keresztül is bejuthatunk, utcafrontnál a kialakított üzlethelyiségen át, néhány lépcső vezet fel a földszinti lakórészbe, illetve az udvari homlokzaton elhelyezkedő bejárati ajtón közvetlenül a földszinti ...

000	380076
Type	00 - 0000
00	260 m ²
00	80 m ²
00	5 00
00	535 m ²
00	00000
00	0000
00	Tégla
00	0000000
00	00000
00000	Yes
000	Yes
000	1990
00	Délnyugat
Inner height 2.8 m	



dr. Petó Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

