

Budapest XXI. ker. Erdősor

59 900 000 HUF

2. EMELETI JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁS, SZIGETELT TÁRSASHÁZBAN, CSEPEL KEDVELT RÉSZÉN!

Eladásra kínálok Csepelen, a kedvelt sétányokon egy 4 emeletes épület 2. emeletén található, 1+2 fél szobás jó állapotú lakást.

A lakásról:

- a csúsztatott zsalus technológiával készült épület átesett a panelprogramon, továbbá egyéb műszaki felújítást is kapott (kéménybélelés, valamint a tető szigetelése is megtörtént)
- a 19,5 m²-es nappali (innen nyílik a 4 m²-es loggia), valamint a 2 félszoba (8 m², 9 m²) mellett találunk a lakásban egy konyhát (6,5 m²), egy közlekedőt (6 m²), masszázskáddal szerelt fürdőszobát, (6,5 m²) vele egy légtérben a WC-t és a bidét
- a nyílászárók a mai kornak megfelelően hő és hangszigetelt műanyagok
- a biztonságról masszív bejárati ajtó gondoskodik
- a melegvíz ellátásért új Vaillant gázkazán felel, míg a fűtés gázkonvektorral megoldott
- a forró nyári napokat a közlekedőben található klíma teszi elviselhetővé, amely az egész lakást képes hűteni
- a legutóbbi felújítás 2018 környékén volt, amikor is minimális átalakítás is történt

- a lakáshoz a pince szinten közös ...

☐☐☐	380183
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	56 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Csúsztatott zsalu
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1989
☐☐	Nyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	10000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

