

**Budapest VII.** ☐☐

83 000 000 HUF

VII. kerületben Dohány utca frekventált részén eladó egy 49 nm-es, 2. emeleti ,2 szobás, nagyon jó állapotú, világos, napfényes lakás.

A ház 2005-ben alapjaira lett vissza bontva és újjá építve, így a ház 34 lakása is műszakilag , esztétikailag kifogástalan minőségben épült.

A karbantartás folyamatosan történik.

Lakóközössége kulturált,pénzügyi helyzete rendezett, megtakarítással rendelkezik.

Az eladó ingatlanban 2013-ban további újítások történtek, a nappali szobában az amerikai konyha és a laminált parketta megújult.

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.

Lakás:

Belépve a 4 nm-es előszobába érkezünk, bal oldalon találjuk a 4 nm-es ablakos, épített zuhanyzós fürdőszobát.

Szemből nyílik a 14 nm-es udvari kilátású hálószoba, jobb oldalról lépünk a 24 nm-es utcai kilátású amerikai konyha-nappali szobába. A lakás tartozéka az 1 nm-es tároló helyiség.

Ablakai műanyag nyílászáróval felszereltek , bejárati ajtó biztonsági.

A lakás melegét házközponti fűtés biztosítja egyedi mérővel. Az áram és víz fogyasztását ...

☐☐☐	380190
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	49 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2005
☐☐	Dél
Inner height	3.9 m
☐☐☐☐	21000 HUF
Duplex	No



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

