

Budapest III. ☐☐ Luxus és panoráma egy helyen!

288 000 000 HUF

Eladó luxus ikerházfél Budapest III. kerületében, Aranyhegyen!

Aranyhegy exkluzív részén kínálok megvételre egy 149 m²-es, panorámás, ikerház felet, 40 m²-es duplaállású, fűtött garázzsal, 324 m²-es telken, amely tökéletes választás azok számára, akik modern, kényelmes és tágas otthont keresnek zöldövezeti környezetben.

Az ingatlan bejáratához fűtött lépcső vezet, az előszobából a vendég mosdó, a fő hálósoba saját zuhanyzós fürdőszobával és kert kapcsolattal, illetve a grandiózus, panorámás amerikai konyhás nappali található, beépített konyha bútorral és csodálatos kilátást nyújtó terasszal.

A fényárban úszó lépcsőn keresztül megérkezve az emeletre, két további hálósobát találunk, mindkettőből megközelíthető a 40 m²-es panorámás terasz, emellett egy fürdőkáddal felszerelt fürdőszoba és egy külön wc helyiség kapott helyet.

Műszaki tartalom:

- hőszivattyús rendszer (H tarifa) mennyezeti hűtés-fűtéssel, valamint padlófűtéssel

- helyiségenként szabályozható hőmérséklet,

- háromrétegű prémium fa nyílászárók, automata redőnyökkel és szúnyoghálókkal

- napelem ...

☐☐☐ 380298

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 204 m²

☐☐ 60 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 324 m²

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ 2025

☐☐☐☐ Kelet

Inner height 2.8 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

