

## Törökbálint Újtelep

154 900 000 HUF

□□□ 380638

Eladó ingatlan Törökbálinton a Tüskevár játszótér közelében!

Type □□ - □□

Az 1185 m<sup>2</sup>-es telken egy felújítandó nettó 95 m<sup>2</sup>-es ház található. Az ingatlan sok lehetőséget kínál, hogy az új tulajdonos saját ízlése szerint alakítsa ki leendő otthonát. Az ingatlan minden közművel rendelkezik.

□□ 1 185 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

A ház beosztása:

- előtér
- közlekedő
- konyha
- 3 szoba
- fürdő
- kocsibeálló az udvarban

Lke-4-es övezet, 25% beépíthetőség.

Ideális választás azoknak, akik szeretnének nyugodt zöld környezetben, vidékies hangulatban, jó levegőn élni. Kiváló a közlekedés, az ingatlannal szemben buszmegálló, a közelben, óvodák, iskolák, bevásárlási lehetőség. Budapest 20 percre, akár autópályán, busszal, vagy vonattal.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!

Várom szíves megkeresését!



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

