

## Pátka Központban

21 000 000 HUF

Vh-00 Pátkán, Székesfehérvártól 10 perc autóra, a falu központjában 40m<sup>2</sup> hasznos alapterületű kis ház 1072m<sup>2</sup>-es telken eladó.

Az ingatlan a 70-es években épült vályog falazattal, kora ellenére műszakilag, statikailag jó állapotú, nem vizes és nem süllyed. A 90-es években részleges felújításon esett át. A ház melegét kandalló biztosítja, a melegvíz ellátásról pedig villanybojler gondoskodik.

Elosztását tekintve: 40 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű  
Egy konyha, szoba, fürdőszoba került kialakításra.

A telek 1072m<sup>2</sup>, teljesen körbekerített, közművek közül a víz, villany, csatorna került bekötésre, a csatorna a ház előtt található. A ház alapterülete még tovább bővíthető 270m<sup>2</sup> alapterülettel.

Eladási irányár: 21 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, (hétvégén is) éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English information please send a message.



**Zsobrák Zita**

+36-30-328-5889

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

380898

Type 00 - 0000

00 40 m<sup>2</sup>

00 1 00

00 1072 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Vályog

00 00

00 000000

000000 No

000 No

000 1970

Inner height 2.2 m

