

Budapest VIII. ☐☐

92 000 000 HUF

NAPFÉNYES, remek elosztású, FELÚJÍTOTT állapotú 4 szobás LAKÁS ELADÓ a BELVÁROSBAN.

Az ingatlan:

A lakás egy kívül-belül felújított, kis lakóközösségű, gyönyörű külső-belső homlokzatú társasház magasföldszintjén helyezkedik el.

Három szobája utcai nézetű, világos, a félszoba és a konyha az udvar felé néz.

Fürdőszoba, WC külön helyiségben, mindkettő a tágas előtérből nyílik.

Fűtést és melegvizet gázcirko biztosítja.

Minden nyílászáró cserélve, a lakásba asszimetrikus osztású nagy méretű biztonsági bejárati ajtón keresztül jutunk be, az ajtó mindkét szárnya nyitható.

Három éve a lakás teljes körű felújítást kapott.

Az eredeti belső fa nyílászárókat és a parkettát jó minőségben felújította tulajdonos, ezzel megtartva a lakás polgári jellegét.

Az impozáns terek és az ingatlan megközelíthetősége, illetve a lakás alaprajza, elrendezése okán IRODÁNAK, ORVOSI RENDELŐNEK IDEÁLIS, de éppúgy jó választás rövid-, vagy hosszú távú kiadásban gondolkodóknak, vagy pedig nagy családok részére.

A nagy belmagasság további hasznos alapterület ...

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 380934            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 86 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 4 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐        |
| ☐☐☐☐☐☐       | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | No                |
| ☐☐☐          | 1928              |
| ☐☐           | Északkelet        |
| Inner height | 3.8 m             |
| Duplex       | No                |



**dr. Pető Tamás**

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

