

350 000 HUF

□□□

381800

Type

□□ - □□□

□□

68 m²

□□

2 □□

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□

□□□

1940

□□

Kelet

□□□□

23000 HUF

Bip-004428. Belváros szívében (Zichy Liget), zöldövezetben téglalapú .1 emeletén kiadó, nappali + 1 szoba + galéria elosztású, bútor nélküli és részben gépesített, 68 nm-es igényesen felújított, polgári jellegű, klimatizált, erkélyes lakás iroda céljára.

A fűtés és a meleg víz ellátás új, kombi kondenzációs kazánnal történik, a hőleadás radiátorokon keresztül megoldott. Az ingatlan rezsi költsége rendkívül kedvező, a közös költség 23.000 Ft havonta. Parkolás az épület előtt fizetős övezetben megoldott.

Dohányzás nem megengedett.

A lakás elhelyezkedése minden szempontból ideális: a közelben megtalálhatóak a legnépszerűbb éttermek, hangulatos kávézók, valamint számos kikapcsolódási lehetőség, beleértve a sétára csábító parkokat és a pezsgő kulturális életet biztosító színházat. Emellett a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások – üzletek, bankok, gyógyszertárak és egyéb fontos intézmények – is könnyen elérhetők, így minden adott a kényelmes városi élethez.

Az iroda bérleti díja: Br. 350.000 Ft / hó + rezsi.

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

