

Tök Pince sor

31 900 000 HUF

□□□

382374

Tökön, a budai agglomeráció hagyományörző, csendes településén eladó egy korszerűen felújított préház.

Type

□□ - □□□□

□□

90 m²

□□

1 □□

□□

100 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1940

□□

Észak

Inner height 2.8 m

A főutcától kb. 2-300 m-re, hangulatos és szépen felújított ódon préházak, gondozott kertek között megbújó kifogástalan állapotú préház eladó

Téglából és terméskőből épült, 50 cm-es falazatú, tornácos épület . Helyiségei az utcafronton étkező/nappali + gépesített, korszerű konyha egy légtérben, továbbátágas kézmosó és WC, melyben akár zuhanyzó is kialakítható. Pár lépcsőfokkal lejjebb egy boltíves borozó helyiség lett kialakítva. Még néhány lépcsőfokkal lejjebb van az ódon borospince.

A ház fűtése elektromos fűtőpanellokkal és egy fatüzelésű öntöttvas kályhával történik. Meleg vizet bojler biztosítja.

A ház előtt kocsibeálló található, a ház mögött panorámás kilátással kialakítható egy kis terasz. A tetőtér további hasznosításra, beépítésre alkalmas.

Az ingatlan övezeti besorolása szerint (Gkszp) alkalmas lehet a kellemes kikapcsolódáson, családi-baráti összejöveleteken kívül vendéglátás, ill. szőlészettel és borászattal kapcsolatos kereskedelmi tevékenységre is.

Az ingatlan iránt ...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

