

169 900 000 HUF

Eladó ez az egyedi múlttal rendelkező belvárosi ingatlan Szegeden a Béke utcában.

Az ingatlan a belváros csendes utcájában található.

Gyalogosan a Szechenyi tér, Kárász utca, egyetemi épületek, kórház, Árkád, pár perc alatt elérhetőek.

A házat 1939-ben Miskolczy László Kossuth-díjas építész tervei alapján Miskolczy Dezső építtette, modernista stílusban.

„Ez a ház egy csoda, Szeged város ritka kincse.” – mondta róla Vesmás Péter Ybl díjas építész.

A ház történetébe számos neves orvos, gyógyszerész, jogász és művész élete szövődik. Az építtető Miskolczy Dezső Állami-díjas orvos, neurológus a modern agykutatás egyik úttörője, lakott itt Szent-Györgyi Albert Nobel-díjas biokémikus, majd Surjányi József gyógyszerész, aki a Kígyó Gyógyszertár nagyra becsült vezetője volt. Tőle, ötven éve vásárolta meg a Szögi család, amelynek két tulajdonosa is gyógyszerész

A ház teljes alapterülete 220 nm, amelyben 7+2 szoba került kialakításra, ehhez társul egy 58 nm-es emeleti terasz. A telek területe 614 nm.

Az épület téglá építésű, falai jó állapotúak. Fűtése gáz központi fűtés, radiátoros hő leadókkal. Tetőszerkezete megfelelő ...

382521

Type 00 - 0000

250 m<sup>2</sup>

57 m<sup>2</sup>

7 + 2 00

614 m<sup>2</sup>

00

0000

Tégla

00000000

000000

No

Yes

1939

Dél



**Zsobrak Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

