

44 000 000 HUF

L-004451. Vizivárosban, (Sarló utcában), frekventált és közkedvelt helyen, 10. emeleti, 52 nm nagyságú, 2 szoba elosztású, átlagos állapotú, erkélyes, akadálymentes – liftes társasházban található panellakás eladó.

A panelprogram keretein belül, az épület, szigetelést kapott, a lakás ablakai műanyag hőszigeteltek. A fűtésről (egyedi mérős) és meleg vízről a távhő szolgáltató gondoskodik radiátoros hőleadással. A kádás fürdő és a wc külön helységben található.

Közös költség: 13.000 Ft havonta.

A földszinten kialakításra került közös biciklitároló. A lakáson belül a vízvezeték, valamint a társasházban a központi szennyvíz strang cserélve lett.

Az közelben zöldövezeti park, iskola, óvoda, gyógyszertár, gyorsétterem, több bolt (vegyesbolt közvetlenül az épület aljában) és hipermarket található.

Parkolás az épület körül ingyenes övezetben megoldott. A lakás tehermentes, szerződéskötést követően azonnal birtokba vehető, akár kiadható.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Eladási Irány ár: 44 M Ft

Ha ...

□□□	382665
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	51 m ²
□□	3 m ²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	Yes
□□□	1980
Inner height	3 m
□□□□	13000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

