

54 900 000 HUF

ELADÓ 29 NM-ES GARZONLAKÁS ÚJLIPÓTVÁROSBAN - BAUHAUS STÍLUS, PRÉMIUM LOKÁCIÓ

Eladásra kínálunk egy 29 m²-es, felújított garzonlakást Budapest egyik legkeresettebb városrészében, Újlipótvárosban, Bauhaus stílusú, liftes társasház 4. emeletén.

- Csendes, nyugodt lakókörnyezet
Az ablakok belső udvarra néznek, így a lakás kifejezetten csendes

- Tökéletes elhelyezkedés - minden pár perc sétára
A Jászai Mari tér, Nyugati pályaudvar és a Westend Bevásárlóközpont 10 perces sétatávolságon belül található.
Éttermek, kávézók, üzletek, egyetemek, sportlétesítmények - minden elérhető karnyújtásnyira.

A lakás 2022-ben esett át részleges felújításon:

- Új, korszerű nyílászárók kerültek beépítésre
- A fürdőszoba teljeskörűen megújult

Kedvező fenntartási költségek

A lakás rezsije rendkívül alacsony, így hosszú távon is gazdaságos választás:

- Közös költség: 13 480 Ft/hó (tartalmazza a vízdíjat is)
- Áram átalány: 7 000 Ft/hó
- Gáz átalány: 2 000 Ft/hó

GDN ID 383181

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK,
KEDVEZŐ HITEL ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

383181

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

29 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1930

☐☐

Dél

Inner height

3 m

☐☐☐☐

13480 HUF

Duplex

No

