

72 990 000 HUF

☐☐☐

383383

Óbudán, mindenhez közel, a Teszársz Károly utcában IRÁNYÁRON kínálunk megvételre egy 50 m²-es, 6. emeleti, 2 KÜLÖN NYÍLÓ szobás, keleti fekvésű lakást egy LIFTES társasházban. A lakás minden helyisége ABLAKOS, kivéve az előszobát, így rendkívül világos és jól szellőztethető. A nappaliból ERKÉLY nyílik, a hálószoba hangulatos, a konyha-étkező tágas, a fürdőszoba pedig modern, fiatalos stílusban épített zuhanyzós, WC-vel egyben.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

50 m²

☐☐

2 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1949

☐☐

Kelet

Inner height

2.6 m

☐☐☐☐

29800 HUF

Duplex

No

A lakás 2017-ben teljeskörű felújításon esett át, mely magában foglalta az összes közművezeték cseréjét, a nyílászárók és radiátorok korszerűsítését, valamint a helyiségek újratervelését, a beltéri ajtók cseréjét is beleértve. A kellemes klímáról légkondicionáló, a fűtésről egyedi mérésű távhő gondoskodik rádiófrekvenciás leolvasással. Ideális választás akár első lakásnak, akár kiadásra – a kialakítás és az elhelyezkedés miatt könnyen bérbe adható.

A lakás amerikai konyhás NAPPALI+ 2 HÁLÓSZOBÁSSÁ ALAKÍTHATÓ! Lsd. alprajzi fotók.

Az 1949-ben épült, téglafalazatú társasház rendezett, közepes állapotú, stabil anyagi háttérrel rendelkezik: jelentős felújítási alapot halmozott fel, amelybe a lakók rendszeresen fizetnek. A ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

