

Budapest XVIII. Újpesti kerület

185 000 000 HUF

A MEGVÉTELRE KÍNÁLOK ÚJSZERŰ 2022.- BEN ÉPÜLT, IKERHÁZ
JELLEGŰ 172 m² TÉGLAÉPÍTÉSŰ LAKÁST!
KÖRNYEZET: Kertvárosi zöldövezet

VÁROSRÉSZ: Újpesti kerület

ALAPTERÜLET: 171,46 m²
-37,22 külön bejáratú szuterénben elhelyezkedő lakrész + 10 m²
terasz.

HELYSÉGEK:

- 3 hálószoba
- 3 fürdőszoba +WC
- 38 m² amerikai-konyhás nappali
- 14 m² gardrób szoba
- 12 m² relax szoba
- 14 m² sziklakert

Tartozik a lakáshoz:

- 32 m² gk felszíni beálló, 2 autó részére - elektromos autó töltési lehetőség
- 35m² körpanorámás tetőterasz
- 69,76 m² erkélyek és teraszok
- 331m² közös használatú kert, aminek egy része füves, fás.

A LAKÁSHOZ TARTOZÓ ÖSSZES NÉGYZETMÉTER:

-287,22 m²

AZ INGATLAN MŰSZAKI ADATAI:

- Gázkazán
- Padlófűtés
- Radiátorok
- 3db hűtő-fűtő klíma
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- 30cm blokk téglafalak
- 15 cm Dryvit szigetelés
- 328x250 beépített gardrób szekrény
- 5,5 m hosszú beépített konyhabútor gépekkel
- Redőnyök, szúnyoghálóval
- Hőtaszító szalagfüggönyök

...

383771	
Type	383771
287 m ²	
105 m ²	
4 + 1	
331 m ²	
Tégla	
Yes	
No	
Yes	
2022	
Délnyugat	
Inner height	2.5 m
Duplex	No



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

