

Budapest VI. kerület Terézváros

59 900 000 HUF

Felújítandó, értékálló lakás a Király utcában – belvárosi lehetőség jó áron a VI. kerület szívében, a Király utca egyik klasszikus házában eladó ez a 46 m²-es, 2 szobás, felújítandó lakás – ideális azoknak, akik belvárosi életre vágnak kompromisszumok nélkül, vagy befektetőként értékálló ingatlant keresnek egy mindig keresett környéken.

A lakás első emeleti, könnyen megközelíthető, világos, galériázható, és teljes felújítással saját ízlésre szabható. Az árban benne van a lehetőség: egyéni kialakítás, értéknövelés, belvárosi életminőség.

46 m²-es, két szobás, jó beosztású lakás

Magas belmagasság, galéria kialakítható

Saját tároló az emeleten – ritkaság a belvárosban

Felújítandó, de jól alakítható, nem romos

G energetikai besorolás – korszerűsítéssel jelentősen javítható

Közös költség: 19.964 Ft, ami tartalmazza a felújítási alapot is

Korai modernista, patinás társasház, tágas lépcsőházzal

Elektromos hálózat korszerűsítve, lépcsőház felújítva

Lift nincs, de csak első emeleti lakás

Csendes, rendezett ...

Ár	384393
Type	Ár - Átlagos
Terület	46 m ²
Szobák	2 szoba
Bath	Bath
Garage	Garage
Érték	Tégla
Érték	Átlagos
Érték	Átlagos
Érték	No
Érték	No
Érték	No
Érték	1900
Érték	Északkelet
Inner height	3.8 m
Érték	19964 HUF
Duplex	No



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

