

Budapest XVIII. ker.

55 900 000 HUF

XVIII. kerületben a kedvelt HAVANNA LAKÓTELEPEN kínálok megvételre egy 53 nm-es 2 szobás, JÓ ÁLLAPOTÚ lakást 10 emeletes panel ház 7. emeletén.

Az ingatlan nagyon jó elosztású. Belépve a tágas előtér fogad, ahonnan balra nyílik a gardrób, fürdőszoba, WC, a bejárattal szemben található az ablakos konyha, a lakás jobb oldalán hálószoba, nappali, beépített erkéllyel.

A LAKÁS FELÚJÍTÁSON ESETT ÁT. Kicserélték a nyílászárókat, az ablakok műanyagok, A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó. A konyha és fürdő modern, divatos stílusú. A konyhában a beépített konyhabútor gáztűzhellyel, sütővel a vételár részét képezi.

A lakás melegét távfűtés szolgáltatja, a radiátorok egyedi mérővel felszereltek. Több vízóra is felszerelésre került így a közös költség 13.500. Ft.

A házról:

- külső szigetelés
- új lift
- kamerás lépcsőház
- proxy-s bejutás
- rendezett pénzügyi helyzet

A környék közlekedése és infrastruktúrája kitűnő. Sétatávolságra megtalálható több élelmiszerbolt, bölcsőde, óvoda, iskola, orvosi rendelő. Buszjáráttal /136 és az 50-es villamossal közlekedhetünk a .

..

Ár	384558
Type	Panel - 2 szobás
Terület	53 m ²
Hasznos terület	4 m ²
Emelet	2. emelet
Építési év	1984
Panel	Panel
Építési mód	Panel
Építési típus	Panel
Építési anyag	No
Építési mód	No
Építési típus	No
Építési év	1984
Inner height	2.6 m
Építési költség	13515 HUF
Duplex	No



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

