

Budapest VIII. ☐☐

64 900 000 HUF

Corvin-negyedben, a Nap utcában kínálok eladásra egy ERKÉLYES, közepes állapotú, 53 nm-es, 1+2 szobás NAPFÉNYES ingatlant egy rendezett társasház második emeletén!

A lakás közös költsége 15.000 Ft, vízórák van , fűtését és melegvizét távhő biztosítja, bár ebben az évben már felkerülnek a hőmennyiségmérők is!

Pár éve kicserélésre került a nyílászáró, szép ; kétrétegű ablakokat kaptak a szobák, illetve egy 8 ponton záródó biztonsági ajtó került be az ingatlanba.
Ebben a kánikulában pedig klíma biztosítja a kellemes közérzetet.

A lakás elosztása igazán kiváló, hiszen a nappalin túl van még két különnyíló hálószobánk, ami Nyugati tájolásának köszönhetően nagyon szép világos.

A társasház rendezett, a szinten is 3 lakásnak jut még pluszba egy tároló, ami könnyíti a pakolást a mindennapokban.

Elhelyezkedését tekintve :
-József körút kb 5-6 perc sétatávolság (4-es/6-os villamos)
-Corvin pláza 2-3 perc séta

Ajánlom első lakást keresőknek, de befektetésnek is szuper választás a jó elhelyezkedés, és a kiváló elosztás miatt.

Jöjjön el, nézze meg, és tegyen ...

☐☐☐	384624
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	55 m ²
☐☐	4 m ²
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1988
☐☐	Délkelet
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	15000 HUF
Duplex	No



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

